



RADA GMINY
ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-19

Uchwała Nr XXXI/235/05
Rady Gminy Pszczew
z dnia 24 listopada 2005 roku

w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Pszczew
oraz zwolnień z tego podatku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.5 ust.1 , art.6 ust. 12, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy uchwała co następuje :

§ 1.

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pszczew :

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1. Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części: | 0,50 zł. |
| 2. Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: | |
| a) usług hotelarsko- turystyczno-wypoczynkowych | 15,71 zł. |
| b) usług kowalstwa, szewstwa, szklarstwa, naprawy sprzętu radiowo-telewizyjnego i gospodarstwa domowego, przetwórstwa owoców i warzyw oraz w zakresie produkcji materiałów budowlanych z surowców wtórnych i surowców pochodzenia miejscowego | 10.47 zł. |
| c) w pozostałym zakresie | 17.46 zł. |
| 3. Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym. | 8,38 zł. |
| 4. Od 1m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych | 3,62 zł. |
| 5. Od 1 m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części
(np. stodoły, garaże , chlewy, obory)
w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
a/ od domków letniskowych | 5,55 zł.

6.17 zł. |
| 6. Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | |
| 7. Od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności | |

- gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,65 zł.
8. Od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami ,zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 3,61 zł.
9. Od 1m² powierzchni gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. 0,14 zł.

§ 2.

Oprócz zwolnień przewidzianych w art.7 ust.1,2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości 47% powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części (z wyłączeniem garaży) będących w posiadaniu emerytów, rencistów osób pobierających świadczenie przedemerytalne, których jedynym źródłem utrzymania jest renta, emerytura lub świadczenie przedemerytalne.
2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości 50% powierzchni gruntów pozostałych będących w posiadaniu emerytów, rencistów osób pobierających świadczenie przedemerytalne, których jedynym źródłem utrzymania jest renta, emerytura lub świadczenie przedemerytalne.
3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości jednostek organizacyjnych powiązanych z budżetem gminy, z wyjątkiem budynków lub ich części, budowli, gruntów wynajętych lub wdzierżawionych innym osobom fizycznym lub prawnym.

§ 3.

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych z terenu wsi w drodze inkasa przez sołtysów. Wynagrodzenie za inkaso określa uchwała nr XXVII/216/01 Rady Gminy Pszczew z dnia 01.03.2001 roku. Wpłat podatku od nieruchomości dokonuje się w kasie Urzędu Gminy.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 5.

Traci moc Uchwała nr XXII/167/04 z dnia 02 grudnia 2004 roku.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, a ustalone w niej stawki i zwolnienia obowiązują od 01 stycznia 2006 roku.



Przewodniczący Rady Gminy
Jarosław Szałata